

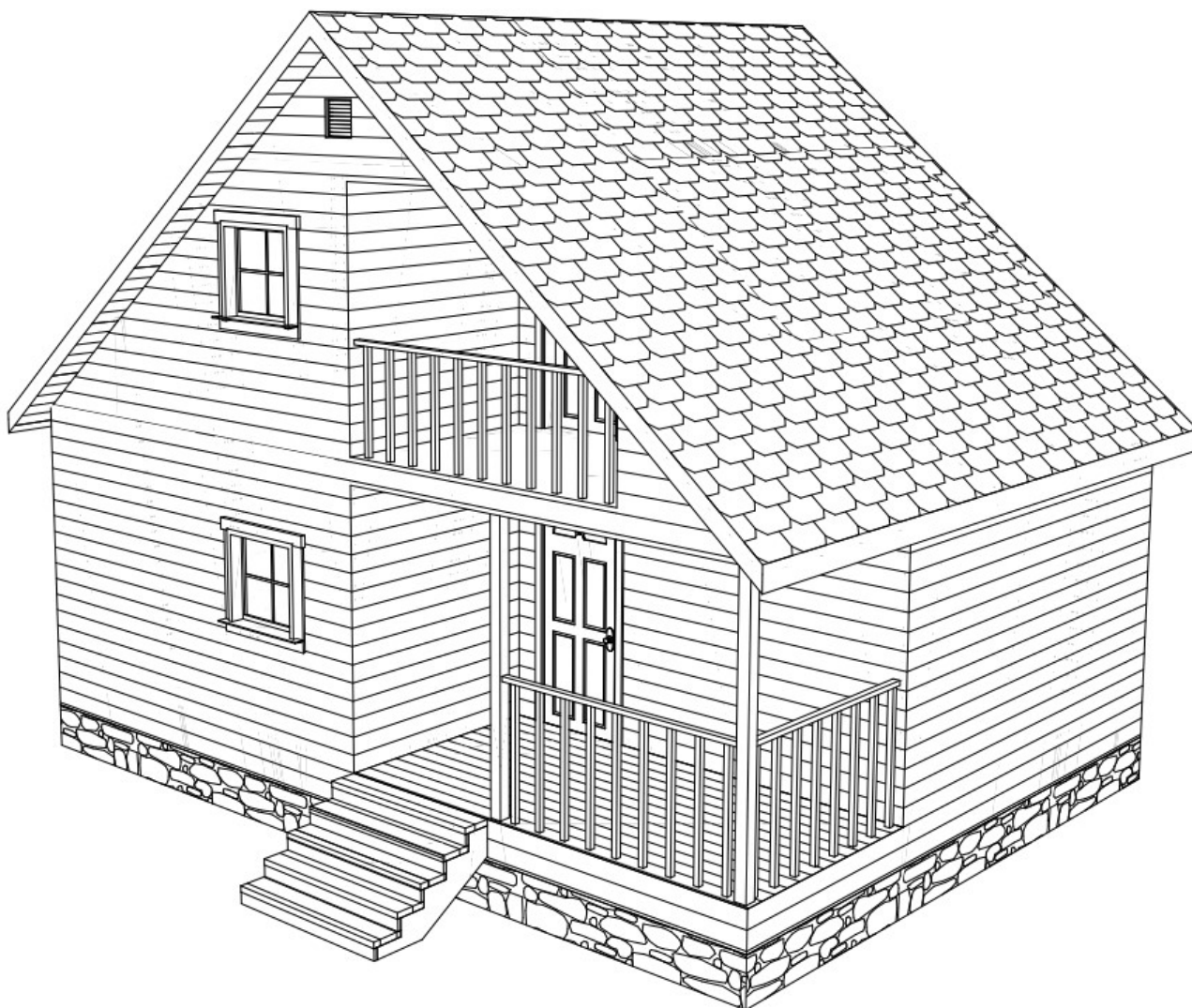
## Коммерческое предложение по индивидуальному расчёту

\_\_\_\_\_, согласно поступившему от Вас запросу на расчёт, рады предложить Вам лучшую стоимость.

Размер наружный - 6х8 метров

Место строительства - \_\_\_\_\_

Размеры и планировки:



В комплектацию Вашей будущей бани под ключ включено:

### Фундамент

Фундаментные блоки 200х200х400мм кол-во 16шт. Блоки выставляются по уровню, приведение к уровню демонстрируется заказчику. Между блоком и обвязкой прокладывается рубероид (по желанию заказчика могут быть установлены винтовые или ЖБ сваи любых диаметров и размеров)

### **Основание (обвязка)**

Выполняется из обрезного бруса 100x150 на ребро. Круговая обвязка выполняется с учётом нагрузок и зависит от выбранной планировки.

### **Лаги пола**

Лаги - Доска 40x150 камерной сушки, устанавливаются с шагом не более 590мм. Монтаж выполняется по КД с учётом нагрузок. Под перегородками устанавливается бриджинг и подкладная доска для равномерного распределения нагрузок.

### **Каркас наружных стен**

Силовой каркас внешних стен изготавливается из доски камерной сушки 40x100мм с максимальным шагом 590мм. Монтируются раскосины 20x100мм.

### **Каркас внутренних перегородок**

Выполняются из доски камерной сушки 40x100 мм с шагом не более 590 мм, собирается на гвозди. Производится утепление минеральной ватой 100 мм, Knauf TS 17г/м (2 слоя), утеплитель укладывается слоями по 50мм для компенсации мостиков холода.

### **Высота потолков**

Высота потолка 1 этажа (Чистовой размер) - 2400(+20)мм

Высота потолка 2 этажа (Чистовой размер) - 2300(+20)мм

### **Стропильная система**

Выполняется из доски камерной сушки 40x150 мм с шагом не более 590 мм. По стропилам укладывается ветрозащитная плёнка Наноизол А или аналог, стыки плёнки проклеиваются скотчем. Высота конька - 3500 мм.

### **Защита от грызунов**

В качестве чернового пола используется защитная сварная сетка от грызунов. Ячейка 6x6 мм, толщина 0,7 мм.

### **Утепление наружных стен**

Производится утепление минеральной ватой 100 мм, Knauf TS 17г/м (2 слоя) (укладывается слоями по 50 мм для предотвращения мостиков холода). С наружной стороны прокладывается ветрозащитная мембрана Наноизол А или аналог, с внутренней стороны - пароизоляционная мембрана Наноизол Б или аналог, стыки плёнки проклеиваются скотчем.

### **Утепление пола**

По черновому полу прокладывается ветроизоляционная мембрана Наноизол А или аналог, пол утепляется минеральной ватой 100 мм, Knauf TS 17г/м (2 слоя). Поверх протягивается пароизоляционная мембрана Наноизол В или аналог, стыки плёнки проклеиваются скотчем.

### **Чистовой пол**

Шпунтованная доска 27 мм, камерной сушки, сорт АВ, крепится на саморезы 51 мм в паз.

### **Устройство потолка**

Потолочные лаги из доски камерной сушки, сечение 40\*150 мм устанавливаются с шагом не более 590 мм (монтаж выполняется по КД с учётом нагрузок). Отделка - Вагонка сорт АВ, крепится на финишные оцинкованные гвозди 40 мм.

### **Внешняя отделка стен**

Отделка - Имитация бруса сорт АВ 16-18 мм, крепится на оцинкованные гвозди 60мм со шляпками (2 гвоздя на точку). Монтируется вентиляционный зазор из бруска 20x40 мм.

### **Внутренняя отделка стен**

Отделка - Вагонка сорт АВ, крепится на финишные оцинкованные гвозди 40 мм.

### **Лестница на мансарду**

Тетива - брус строганный 100\*150, балясины + перила, ступень 40\*200 мм, ширина проема 900 мм.

### **Крыша и кровля**

Крыша двускатная. Кровельный материал - Металлочерепица цвет на выбор (красная, коричневая, или зелёная). Монтируется конёк и ветровая планка. Обрешетка - одинарная, из обрезной доски естественной влажности 20-25 мм с шагом 350 мм. Для обеспечения вентиляции МОНТИРУЮТСЯ КОНТР-РЕЙКИ из обрезной доски 20x40 мм. Прокладывается ветроизоляционная мембрана Наноизол А или аналог, стыки плёнки проклеиваются скотчем.

### **Внешние фронтоны и поднебесники**

Фронтоны каркасные с прокладкой ветрозащитной мембраны Наноизол А. Снаружи отделка - Имитация бруса сорт АВ 16-18 мм, крепится на оцинкованные гвозди 60мм со шляпками (2 гвоздя на точку). Монтируется фасадная контр-рейка из обрезной доски 20x40 мм. Поднебесники по скату и по фронтому шириной 280, выполняются из имитации бруса камерной сушки, сорт АВ, толщина 16-18мм, ширина - 140мм.

### **Окна и двери**

Окна:

Окно ПВХ 900x1100 п/о однокамерное (база) (5шт.)

Форточки:

Окно деревянное 400x400 мм (стеклопакет в деревянной раме) (база) (0шт.)

Двери:

Входная: Дверь входная металлическая ГАРДА левая (база) (1шт.)

Межкомнатная: Дверь межкомнатная филленчатый 700x2000мм (база) (5шт.)

### **Устройство террасы**

Пол террасы - Доска строганная 35\*90 мм, крепится на саморезы 51 мм.

Ограждение террасы - Строганная доска 4 шт. в ряд, перила из строганной доски.

Потолок террасы - Имитация бруса сорт АВ 16-18 мм, крепится на оцинкованные гвозди 60мм со шляпками (2 гвоздя на точку)

### **Проект**

Эскизный проект в подарок (он пригодится, если будете ставить строение на учёт, страховать или вводить в эксплуатацию. Заменяет технический паспорт строения)

### **Доставка и сборка**

В стоимость включено:

- Доставка в любую точку Ленинградской и Новгородской области
- Разгрузка
- Перенос материала до 30 метров
- Сборка изделия "под ключ"

В другие регионы доставка и сборка также возможна за дополнительную стоимость.

**Итого: 860000 рублей**

